

PRESSEINFORMATION

- **DBA Deutsche Bauwert AG kauft ein knapp 14.200 qm großes Baugrundstück von der KEG Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen**
- **Das ist bereits das 2. große Bauvorhaben in Donaueschingen der DBA**

Donaueschingen, 13. November 2023

Zusätzlicher Wohnraum für Donaueschingen: Die DBA Deutsche Bauwert AG mit Hauptsitz in Baden-Baden hat ein weiteres Grundstück östlich der Villingener Straße und nördlich der neuen Realschule Donaueschingen von der KEG Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen am 09.11.2023 erworben.

Der Kaufvertrag wurde gemeinsam vom Geschäftsführer der KEG Konversions- und Entwicklungsgesellschaft mbH Donaueschingen Herrn Tobias Butsch und dem DBA-Vorstand Uwe Birk unterzeichnet.

Auf dem rund 14.200 qm großen, ehemals militärisch genutzten Grundstück sind 4 Neubau-Mehrfamilienhäuser mit ca. 200 modernen 2 bis 3-Zimmer-Wohnungen mit nachhaltigem und innovativen Wohnkonzept in sehr guter, stadtnaher Lage geplant.

Damit erweitert die DBA Deutsche Bauwert AG ihren engagierten Beitrag bei der Entwicklung eines modernen, lebendigen und urbanen Stadtquartiers in unmittelbarer Nähe zur Natur wie z.B. dem Buchberg.

Bereits im Oktober 2022 erwarb der Spezialist für Wohnungsneubau + behutsame Revitalisierung von Denkmalschutzimmobilien und Konversionsflächen eine ca. 13.500 qm große Fläche mit dem Ziel dort ca. 150 Wohnungen in 5 Gebäuden zu realisieren.

Beide Bauvorhaben in Donaueschingen werden von der 100%-igen Tochter DBA Projekt GmbH realisiert.

Das neue Projekt „Buchberg Carré“ wird als ein offenes Areal mit ansprechenden Grünflächen und nachhaltiger Architektur geplant. Ein Teil der Wohnungen soll als geförderter Wohnungsbau in einem eigenen Gebäude errichtet werden.

Die Gebäude werden in Niedrigenergiebauweise – Standard KfW 40 - mit moderner Architektur und hochwertiger Ausstattung konzipiert.

Ganz nach dem Leitbild „Wir schaffen Wohnraum“ möchte die DBA mit diesem Bauvorhaben einen weiteren wichtigen Beitrag zur Realisierung dringend benötigter Wohneinheiten leisten. Diese werden sowohl als barrierefreie Eigentumswohnungen zur Selbstnutzung als auch zur Vermietung angeboten.

„Ich freue mich auf ein weiteres Projekt in Donaueschingen, mit welchem wir – auch in schwierigeren Zeiten - die Belebung dieses Quartier mit attraktivem Wohnraum maßgeblich mitgestalten dürfen“, sagt Uwe Birk, Vorstand der DBA Deutsche Bauwert AG.

Über DBA Deutsche Bauwert AG:

Die DBA Deutsche Bauwert AG mit Sitz in Baden-Baden gehört zu den führenden Anbietern für Neubau-, Denkmal-, Konversions- und Revitalisierungsprojekte in Deutschland. Alleiniger Vorstand ist Uwe Birk, der die Vorläufergesellschaft der AG 1996 gegründet hat. Seit mehr als 25 Jahren ist das Unternehmen in der Entwicklung zukunftsweisender Wohnkonzepte für gehobene Ansprüche in denkmalgeschützten Objekten und Objekten in ausgewiesenen Sanierungsgebieten tätig und legt zudem einen Fokus auf Projekte im Neubau. Der Wohnimmobilien-Spezialist hat mit seinen Tochtergesellschaften über 3.500 Wohneinheiten realisiert und hat weitere Bauvorhaben mit ca. 850 Wohneinheiten in Vorbereitung.

www.deutsche-bauwert.com

info@deutsche-bauwert.com

DBA Deutsche Bauwert AG

Im Rollfeld 44

76532 Baden-Baden

T. +49 7221 18303-00

Zuständig für Rückfragen:

Simone Metzger

Marketing/PR

T. +49 7221 18303-36

Mobil: +49 151 70691684

Email: metzger@deutsche-bauwert.com